

**DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE IN ESITO A ESPLETAMENTO DI
GARA EUROPEA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.
LGS. N. 50/2016 E SMI PER L'APPALTO DELLA FORNITURA, A LOTTO UNICO E
INDIVISIBILE, DEL SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI
TECNOLOGICI E COMPONENTI EDILI DELLE SEDI ISMETT E UPMC DI PALERMO
GARA N. 9000061 CODICE CIG 9714737694**

PREMESSO CHE

- Con determina prot. ISMETT n. 468 del 14 marzo 2023 è stata indetta procedura telematica aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 e smi, per l'affidamento dell'appalto di cui in oggetto;
- Con la medesima determina sono stati nominati l'ing. Angelo La Mattina, Responsabile Ufficio Tecnico, e l'ing. Vincenzo Sferruzza, Energy Manager, rispettivamente RUP e supporto al RUP della procedura in argomento;
- il bando è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale Regione Siciliana n. 12 del 24 marzo 2023 nonché sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea n. 2023/S 057 – 16932 del 21 marzo 2023 ed inviato all'Albo Pretorio del Comune di Palermo il 21 marzo 2023; è stata altresì disposta la pubblicazione dell'avviso per estratto su "Quotidiano di Sicilia", "Corriere della Sera", "Repubblica Palermo" e "La Stampa";
- Sul sito web www.ismett.edu e sulla piattaforma di e-procurement sono stati pubblicati tutti i documenti relativi alla gara di che trattasi;
- Entro il termine prefissato delle ore 12.00 del giorno 29 maggio 2023, sono pervenute sulla piattaforma telematica di e-procurement Maggioli 6 offerte delle Imprese di cui al verbale di chiusura termini recante prot. ISMETT n. 897 del 30 maggio 2023;
- con nota prot. ISMETT n. 13926 del 19 giugno 2023 il RUP ha richiesto a U.R.E.G.A il sorteggio dei componenti diversi dal Presidente della commissione di gara da istituire ai sensi dell'art. 8 della L.R. 12/2011;
- il sorteggio dei componenti di cui al superiore punto è stato espletato in data 10 luglio 2023 come da verbale assunto al prot. ISMETT n. 15860 del 10 luglio 2023;

- il Direttore di ISMETT, dott. Angelo Luca, in esito a tale sorteggio, ha istituito la Commissione di Gara per lo svolgimento delle funzioni previste nell'ambito della procedura di aggiudicazione della Gara europea di che trattasi, con nota prot. ISMETT n. 1138 del 17 luglio 2023;
- La Commissione è risultata così composta:
 - Presidente ing. Fabio Crocchini (giusta nomina prot ISMETT n. 1001 del 19 giugno 2023);
 - Ing. Liborio Rindone
 - Avv. Calogero Barrile

VISTI

- Tutti i verbali redatti in esito all'espletamento di ciascuna seduta di gara e precisamente:
 - Verbale di seduta pubblica di prima fase di gara del giorno 27 luglio 2023;
 - Verbale di seduta pubblica di prima fase di gara del giorno 07 agosto 2023;
 - Verbale di seduta pubblica di prima fase di gara del giorno 04 settembre 2023;
 - Verbale di seduta pubblica di prima fase di gara del giorno 14 settembre 2023;
 - Verbali di sedute riservate di seconda fase di gara del giorno 21 settembre 2023;
 - Verbali di sedute riservate di seconda fase di gara del giorno 28 settembre 2023;
 - Verbali di sedute riservate di seconda fase di gara del giorno 04 ottobre 2023;
 - Verbali di sedute riservate di seconda fase di gara del giorno 10 ottobre 2023;
 - Verbali di sedute riservate di seconda fase di gara del giorno 17 ottobre 2023;
 - Verbali di sedute riservate di seconda fase di gara del giorno 08 novembre 2023;
 - Verbali di sedute riservate di seconda fase di gara del giorno 28 novembre 2023;
 - Verbale di seduta pubblica di terza fase del giorno 28 novembre 2023

in esito ai quali si evince che la prima classificata è l'impresa Natuna S.r.l. con sede legale in Roma, via Licio Giorgieri n. 93, P.IVA 13075200157 con il punteggio complessivo di 94,37 punti su 100 di cui 64,37 punti assegnati agli elementi qualitativi diversi dal prezzo e 30,00 punti assegnati al prezzo;

- Che ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D. Lgs. 50/2016 l'offerta è risultata sospetta anomala, in quanto sia il punteggio relativo agli elementi qualitativi diversi dal prezzo sia il punteggio relativo al prezzo e sia la somma sono superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara;

- che la percentuale di sconto offerta è pari al 15,00% (quindicipercento/00) per un corrispettivo complessivo pari a euro 2.758.101,41 (duemilionesettecentocinquantottomilacentouno/41) oltre IVA di cui euro 27.342,75 (ventisettemilatrecentoquarantadue/75) oltre IVA per oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso;
- il servizio rientra tra le categorie individuate per le quali non è richiesta la compilazione del Questionario Privacy;

CONSIDERATO CHE

- in esito alla determinazione di sospetta anomalia il RUP ha avviato il processo di verifica, con nota prot. ISMETT n. 26604 del 01 dicembre 2023, richiedendo alla Natuna S.r.l. le spiegazioni di cui al comma 4 dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016;
- il RUP, avvalendosi del supporto della Commissione di gara, viste le spiegazioni presentate dalla ditta Natuna S.r.l. in data 15 dicembre 2023, ha ritenuto congrua l'offerta giusto prot. ISMETT n.49 del 11.01.2024;
- tutti i controlli di legge in capo all'Impresa predetta sono stati effettuati e non è emersa alcuna legittima causa ostativa alla stipula del contratto;

TUTTO CIO' PREMESSO, VISTO E CONSIDERATO, IL RUP PROPONE

di aggiudicare, la procedura di gara di cui trattasi, espletata ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., all'Impresa è Natuna S.r.l. con sede legale in Roma , via Licio Giorgieri n. 93, P.IVA 13075200157 per un importo quadriennale complessivo di euro 2.758.101,41 (duemilionesettecentocinquantottomilacentouno/41) oltre IVA di cui euro 27.342,75 (ventisettemilatrecentoquarantadue/75) oltre IVA per oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso e comprensivo di oneri per la sicurezza derivante da rischi interferenziali, a tutte le condizioni e modalità di cui a tutti i documenti di gara incondizionatamente accettati dall'Impresa in questione, nonché

all'offerta tecnica ed economica presentata mediante la piattaforma di e-procurement per la partecipazione alla procedura di gara di cui trattasi; l'importo quadriennale di cui al soprastante paragrafo è relativo al canone per le attività previste nei documenti di gara.

F.to Ing. Angelo La Mattina
Responsabile Ufficio tecnico
RUP

F.to Ing. Vincenzo Sferruzza
Energy Manager
Supporto al RUP

Sottoscrivono i soggetti sottoindicati, ognuno con assunzione di responsabilità riferita esclusivamente ai documenti e alle attività rientranti nella propria specifica competenza funzionale e professionale così come risultante dal ruolo rivestito nell'organizzazione aziendale, dalla legge e da tutti i regolamenti interni ed esterni applicabili nonché con esclusivo riferimento alle dichiarazioni che lo/a riguardano personalmente.

F.to Ing. Fabio Crocchini
Presidente della Commissione di Gara

IL DIRETTORE DI ISTITUTO VISTA

la proposta che precede e che si intende qui di seguito integralmente riportata e trascritta;

DETERMINA

- di approvare integralmente tutti gli atti della procedura fin qui svolta e richiamati nelle premesse;
- di aggiudicare, la procedura di gara di cui trattasi, espletata ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., all'Impresa è Natuna S.r.l. con sede legale in Roma , via Licio Giorgieri n. 93, P.IVA 13075200157 per un importo quadriennale complessivo di euro 2.758.101,41 (*duemilionesettecentocinquantottomilacentouno/41*) oltre IVA di cui euro 27.342,75 (*ventisettemilatrecentoquarantadue/75*) oltre IVA per oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso e comprensivo di oneri per la sicurezza derivante da rischi interferenziali, a tutte le condizioni e modalità di cui a tutti i documenti di gara incondizionatamente accettati dall'Impresa in questione, nonché all'offerta tecnica ed economica presentata mediante la piattaforma di e-procurement per la partecipazione alla procedura di gara di cui trattasi; l'importo quadriennale di cui al soprastante paragrafo è relativo al canone per le attività previste nei documenti di gara.
- di incaricare il RUP di formalizzare l'aggiudicazione e il vincolo contrattuale secondo le vigenti norme di legge.

La presente determina si compone di n. 5 (cinque) pagine.

F.to Dott. Angelo Luca
Direttore d'Istituto